





Bwnr	Verdieping	Naam	Kamers	GO m <sup>2</sup>	GO buitenruimte m <sup>2</sup>	Type buitenruimte	Ligging	Berging	Parkeerplaats	Prijs V.O.N.
100	13	Riverappartement XL	3	100	8,8	wintertuin	Zuidoost	Bo4	x	€ 732.057
103										Verkocht
104										Verkocht
105										Verkocht
106										Verkocht
107	14	Riverappartement XL	3	100	8,8	wintertuin	Zuidoost	Bo6	P24	€ 788.057
110										Verkocht
111	15	Riverappartement XXL	4	143	8,8	open loggia	Noordwest	x	P14	€ 1.185.620
112	15	Cityappartement XXL	4	148	8,8	open loggia	Noordoost	x	P5	€ 1.189.337
113	15	Riverappartement XXL	4	164	8,8	wintertuin	Zuidoost	x	P33	€ 1.353.397
114	15	Riverappartement XXL	4	168	8,8	wintertuin	Zuidwest	x	P15	€ 1.353.187
115	16	Riverpenthouse	4	143	8,8	open loggia	Noordwest	Bo9	P35	€ 1.258.837
116	16	Citypenthouse	4	148	8,8	open loggia	Noordoost	Bo14	P3	€ 1.258.837
117	16	Riverpenthouse	4	164	8,8	wintertuin	Zuidoost	Bo13	P37	€ 1.422.897
118	16	Riverpenthouse	4	168	8,8	wintertuin	Zuidwest	Bo12	P7	€ 1.422.687

Lees ook de bijbehorende verkoopprocedure op de website. De verkoop van het project De Scharnier – Katendrecht te Rotterdam is gestart. Het is mogelijk om de woning(-en) van uw voorkeur aan ons door te geven middels de inschrijflink op de website. De toewijzing zal plaatsvinden op eerste aangegeven woningvoorkeur.

Deze prijslijst is geldig tot 01-05-2026. De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architectenkosten en 21% B.T.W. Ook zijn er al diverse opties aan de woning toegevoegd, vraag het verkoopteam hiernaar.

De koopsom is exclusief financieringskosten en rente conform artikel 5 lid 4 van de koop-/aannemingsovereenkomst. De V.O.N. prijzen zijn inclusief berging of parkeerplaats, mocht er aan dit bouwnummer een parkeerplaats of berging zijn gekoppeld. Doch exclusief keuken. De genoemde oppervlaktes zijn circa maten. Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. Bekijk voor de actuele optie/verkoop stand op [www.scharnier-katendrecht.nl](http://www.scharnier-katendrecht.nl)